

# 空き家“リノベ”ぐらんぷり 予選投票用資料

タイトル（空き家リノベーションのテーマなど）

(提案者)  
事業者名： (株) ノスタルジックカンパニー  
店舗名： フォトジャーニー (仮)  
業種： 小売業・サービス業

## 旅とカメラで全国へ発信！【フォトジャーニー】 (仮) Photo-journey

1 空き家を活用してどのような事業を行いたいのかを簡潔に記入してください。

【旅とカメラ】にフォーカスしたカメラ女子が楽しめる勝手に観光案内所。カメラで楽しめるスポットを案内。訪れたカメラ女子が写真を通じて世界に発信する循環型地域を目指す。人と人のコミュニティーで記憶に残り、写真の体験型店舗で記録に残す。第二の故郷となり得る持続可能なまちづくりの足掛かりとなる事業。

## 空き家“リノベ”ぐらんぷり 予選投票用資料

### 2 利活用する空き家等の現状

(1)利活用する空き家の所在地区（小学校区と周辺の店舗立地状況を記入してください。）

所在地区：**片山津小学校区**

周辺状況や地域の現状：**空き家・空き店舗が増え、温泉旅館施設も閉館するなどし、まち全体のイメージが悪くなっている。新型ウィルスだけの問題ではないと思われる。**

(2)利活用する空き家の現状（説明文のほか、現状の写真（外観等）やイメージ図等以示してください。）



**あいあい広場向かい。目立つ立地での空き家もったいなさと寂しさを感じさせてしまっている。**



二階からの眺め

## 空き家“リノベ”ぐらんぷり 予選投票用資料

--- 商品イメージ ---

### 3 店舗等の利活用のイメージ

#### (1) 業種取扱品目等

① 業種 小売り・サービス業

② 取扱品目等 カメラに関する商品・雑貨

カメラ備品レンタル（三脚・チェキなど）

写真を作品に出来るワークスペース

レンタルギャラリー

カメラを楽しめる勝手に観光案内所

お土産（セレクト・オリジナル）等

(2) 営業時間 11:00～17:00

(3) 定休日 火・水曜日

(4) 主なターゲット 旅好きなカメラ女子

(5) その他 片山津の店舗さんなどとの連携MAP



## 空き家“リノベ”ぐらんぷり 予選投票用資料

### 4 店舗等の開業の効果

昨今、片山津は残念ながら通り過ぎられる場所となっている。カメラを持って片山津を散策できるアイテムを販売・レンタルしたり撮影スポットの案内をする事で滞在時間が長くなり、近隣のお店に立ち寄ったり宿泊しまちが賑わっていくことが考えられる。また、カメラ女子が自身のSNS等で片山津を紹介（発信）する事でまた別のカメラ女子が撮影ポイントを目指して来てくれたり、カメラ好きの聖地としてリピートしてもらえるように働きかけることで、今まで以上にまち全体に活気が出ると思われる。

片山津温泉を

「旅とカメラ」のまちに



# 空き家“リノベ”ぐらんぷり 予選投票用資料

## 5 利活用後のイメージ

### (1) 店舗等の外装のイメージ



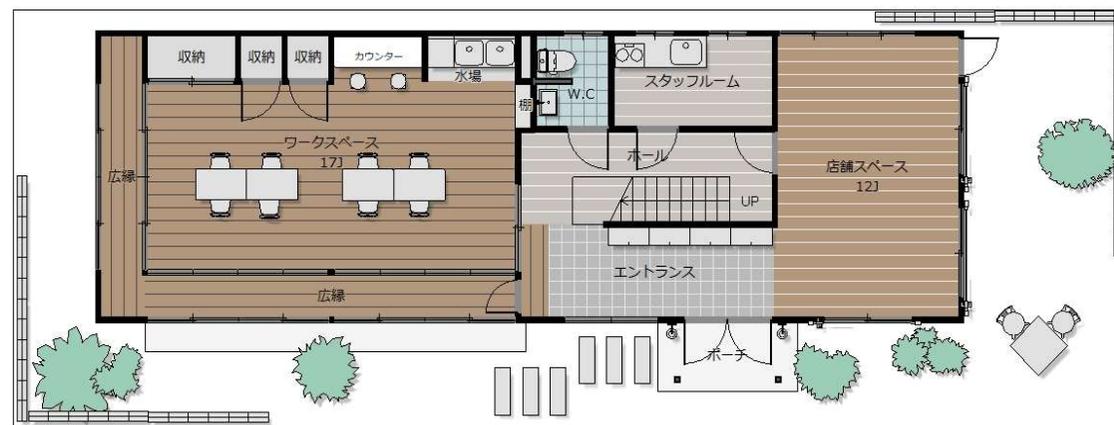
※ 外観は既存を利用しながら  
ポイント的なアクセントで  
賑わいをつくるイメージ。



# 空き家“リノベ,,ぐらんぷり 予選投票用資料

## 5 利活用後のイメージ

### (2) 店舗等の内装のイメージ



※ 内観は、和室の多い建物を利用しながら  
ノスタルジックなイメージにトータルコーディネート。  
片山津温泉のまったり旅情を醸し出す。



# 空家“リノベ”ぐらんぷり 予選投票用資料

## 5 利活用後のイメージ

### (3) 店舗等のその他のイメージ

カメラ・写真教室も講師を招いて行います。



※このページは実例

弊社「besso片山津温泉」では、講師を招いてフォトウォークを兼ねた写真教室を行いました。

片山津のまちの写真展示もして頂き、大盛況でした。

# 空家リノベーションぐらんぷり 予選投票用資料

## 6 旅とカメラ「フォトジャーニー：クラフト部」

(仮)



シルクスクリーン印刷【スリマッカ】



ガーメントプリンター【Ri 100】



# 空家“リノベ”ぐらんぷり 予選投票用資料

## 7 旅とカメラ 加賀市や片山津温泉「勝手に観光案内所」のイメージ



芸妓検番 花館



愛染寺



柴山潟



案内地図イメージ



足の湯せんがわ



加賀片山津温泉総湯



# 空家“リノベ”ぐらんぷり 予選投票用資料

イラストは最終形のイメージで、  
今回は一階のリノベとブロック塀の撤去

8



店舗周辺のイメージ